



**COUNCIL OF
CBSE SCHOOLS
KERALA**

Reg. Office: Vikram Sarabhai Science Park,
Reg. No: EKM/TC/376/2019, Plot No.10/870
Thengode P. O., Kakkanad, Kochi – 682030
Email: ccskmail@gmail.com Ph: 0484-2523898
Mob: 73065 00146

Chief Patron Dr. Indira Rajan Secretary General National Council of CBSE schools	President Mr. E. Ramankutty Warriar Director, Bharathiya Vidya Bhavan	General Secretary Mrs. Suchitra Shyjinth Manager Pragati Academy	Treasurer Mr. Joseph Sebastian Chairman, Life Valley International School
--	---	--	---

FOR YOUR PROMPT ATTENTION

Ref : CCSK /GC/ADMN- 138/2024-25

15/02/2025

To
The Managements of CBSE Affiliated Schools,
Trivandrum Region.

Sub:-Property Tax payable to the Panchayat/Municipality.
Ref:-Govt Circular dt 12th February 2025 in this regard.

Sir/Madam,

We are attaching the subject Circular referred above. In this context, please note the following for your information and appropriate guidance.

As far as Recognized Unaided Schools in the State are concerned, this circular has no relevance for the period ending 31st March 2023, since they were exempted from the payment of Property Tax, including any interest or interest on interest, etc. Additionally, it is not relevant for the period from 1st April 2024 to 31st March 2025, as the dues for this period will become overdue only from 1st April 2025.

The only relevance of this circular to such schools is for the Property Tax payable for the last financial year, i.e., from 1st April 2023 to 31st March 2024, which has been overdue from 1st April 2024 till date.

Since our petition challenging the amendment to the relevant sections of both the Panchayati Raj Act and the Municipalities Act is pending before the Hon'ble High Court of Kerala, a final decision on the matter is yet to be made.

Until a decision comes in their favor, these schools are required to pay the tax for the period from 1st April 2023 to 31st March 2024 if pressure is exerted by the respective local administration.

However, if there is no pressure from the Panchayat or Municipality, the schools may wait for the outcome of the pending writ petition, and even then, the obligation applies only to the specified period.

Hence, Schools are requested to be guided accordingly.

Kindly Acknowledge to ccskmail@gmail.com

Regards,

Dr. Indira Rajan
Director of Legal Affairs, CCSK

"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

ത.സ്വ.ഭ.വ - തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ അടവാക്കേണ്ട വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശികയുടെ പിഴ പലിശ 31.03.2025 വരെ ഒഴിവാക്കി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.സി) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(സാധാ) നം.435/2025/LSGD തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 12-02-2025

പരാമർശം:- 1. സ.ഉ.(സാധാ)360/2024/ത.സ്വ.ഭ.വ തീയതി 14.02.2024

ഉത്തരവ്

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ അടവാക്കേണ്ട വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശികയുടെ പിഴ പലിശ 31.03.2025 വരെ ഒഴിവാക്കി നൽകണമെന്ന് അവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ട് അപേക്ഷകൾ സർക്കാരിൽ ലഭിച്ചിരുന്നു. സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ അടവാക്കേണ്ട വസ്തു നികുതി കുടിശ്ശികയുടെ പിഴ പലിശ 31.03.2025 വരെ ഒഴിവാക്കി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു. ഇതിനോടകം പിഴ പലിശ ഉൾപ്പെടെ വസ്തുനികുതി ഒടുക്കിയിട്ടുള്ളവർക്ക്, പിഴ പലിശ അടുത്ത വർഷത്തെ നികുതിയിൽ വരവ് ചെയ്യുന്നതിനാവിശ്യമായ ക്രമീകരണം എല്ലാ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളും സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)

JAYAKUMARI P

ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി

1. പ്രിൻസിപ്പൽ ഡയറക്ടർ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം.
2. എല്ലാ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപന മേധാവികൾക്കും (പ്രിൻസിപ്പൽ ഡയറക്ടർ മുഖേന)
3. പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ(ഓഡിറ്റ് 1/ഓഡിറ്റ് 2), കേരള, തിരുവനന്തപുരം.
4. ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം.
5. എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരളാ മിഷൻ, തിരുവനന്തപുരം.
6. ഐ.& പി.ആർ.ഡി (വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ)
7. കരുതൽ ഫയൽ /ഓഫീസ് കോപ്പി (തസ്വഭവ-ആർ സി 2/56/2025-തസ്വഭവ)

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

Signed by

Pradeesh M.

Date: 12-02-2025 11:37:51

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ